

Số: 458/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 09 tháng 08 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 1205/2018/DS-ST ngày 28 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 172/QĐ-CCTHADS, 173/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ chứng thư định giá số 02226079-PD/CTTĐG ngày 07 tháng 06 năm 2022 của công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Trần Thanh Hoàng, sinh năm: 1966. Địa chỉ: 189 đường số 26, khu phố 7, phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Hạnh: 081.4646525

2. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 17.117,1 m², đất trồng cây lâu năm (theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 278-2022 (174-55) do chi nhánh Văn phòng đất đai huyện Kiên Lương lập ngày 08/08/2022), tại thửa số 154, tờ bản đồ số 18, tọa lạc tại ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 884368, số vào sổ cấp giấy CNQSD đất "H" 03260, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 19/05/2007, do ông Trần Thanh Hoàng đứng tên; 02 nhà chính; 01 bể nước và cây trồng khác trên đất (01 cây xoài; 01 cây mít; 01 cây sa kê). Giá thẩm định là **1.213.006.000đ (Một tỷ, hai trăm mười ba triệu, sáu nghìn đồng).**

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức bán đấu giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định pháp luật, về bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 19/08/2022 (giờ hành chính)

- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hồng Hạnh